

物件案内書（土地／建物）

No

種 目		土地			現 況	倉庫有り		物件状態	公開	
価 格		2, 200 万円 坪単価 38. 70万円			内消費税			内負担金 万円		
所 在 地		金沢市元町1丁目190-1、191-1、192						小学校	森山町小学校	
								中学校	鳴和中学校	
建 物 名					都市計画	市街化区域				
所在地備考					用途地域	第一種住居地域				
最寄の交通機関		北陸本線 金沢 駅			最寄施設	金沢市元町福祉健康センター 金沢駅、東金沢駅				
		バス停 元町福祉健康センター前 下車 徒歩 2 分								
土地	面 積	187. 92㎡ (56. 84坪)			土地権利	所有権				
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %			契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円／月				
道路	一方路 (一部二方路)	方角 幅員 接道の長さ			公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路 1	北西	約5. 0 m 約10. 3 m	公道	あり	㎡			
		道路 2			㎡					
建物／設備	延べ面積	㎡			駐車台数					
	建築年月		建築確認 番号		電 気		ガ ス	都市ガス		
	構 造				飲 水	公営	排 水	下水道		
		地上	階	地下 階	トイレ		給 湯			
	間 取		引込状況	水道ガス引込なし	エレベーター	基	冷暖房			
	間取内訳									
その他	引渡日	相談			建物状況 調査					
	特 徴	金沢駅、東金沢駅、両方にアクセスが良好。 街中エリアでさまざまな店舗が立ち並ぶ メイン通りから1本入った環境良い立地。				実施日		報告書		
					リフォーム	内装		外装		
						年月		年月		
	備 考	元町福祉健康センター（元町こども広場）や元町第二児童公園など、子育てにも適した環境です。 現在は倉庫付きの駐車場ですが、住宅用地としても最適です。								

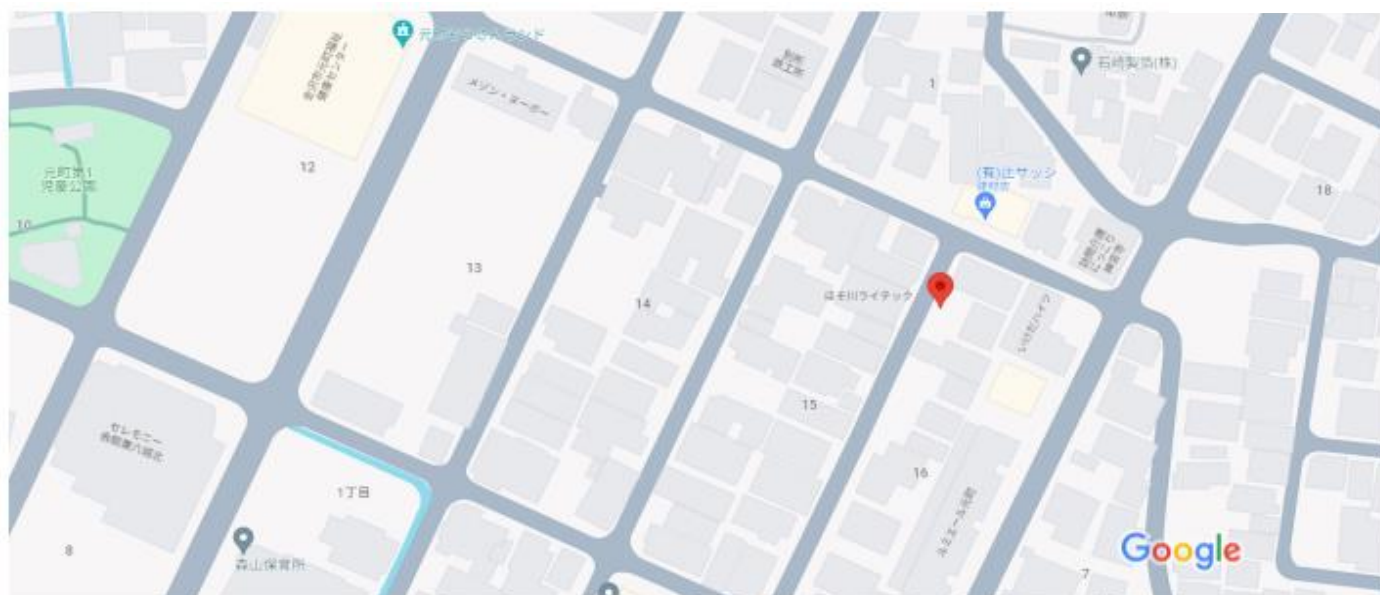
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株) ドウハウス 〒920-0059 金沢市示野町西 3 TEL 076-267-8118 FAX 076-225-8388	免許番号	石川県知事 (9) 第2351号	報酬額	買い分かれ	取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	-------	------	----

広告の有効期限



Google Maps



地図データ ©2024 20 m