

物件案内書 (土地/建物)

No

種 目	土地			現 況	更地	物件状態	未公開		
価 格	1,580 万円			内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市小立野3丁目 413番					小学校	南小立野小学校		
						中学校	紫錦台中学校		
建 物 名				都市計画	市街化区域				
所在地備考	3丁目7-30			用途地域	1種中高				
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅			最寄施設	アルビス笠舞店				
	バス停 赤坂				より 280 m				
土地	面 積	実測	297.01 m ²	89.84 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等		借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南東	約4.8 m	約11.1 m	公道	有り	無し	m ²
		道路2		m	m				m ²
建物/設備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認番号		電 気	ガ ス			
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳								
その他	引渡日	即時			建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴				リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
備 考	<p>生活の利便性が良い立地で、徒歩圏内にアルビス笠舞店や県立図書館などがあります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆公簿面積228.09m² (68.99坪)、実測面積297.01m² (89.84坪) ◆建築条件なし ◆上下水道引き込み有り <p>斜面緑地保全区域 (小立野段丘台地犀川側区域C) 伝統環境保存区域 (伝統的街並み区域-小立野3丁目地区) 離隔指導あり</p>								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	(株) ドウハウス 〒920-0059 金沢市示野町西3番地 TEL 076-267-8118 FAX 076-225-8388	免許番号	石川県知事 (9) 第2351号	報酬額		取引態様	専属
------	---	------	---------------------	-----	--	------	----

広告の有効期限



地図データ ©2023 50 m

